

Исх. № _____ от « ____ » _____ 201__ года

Уважаемый Клиент!

В соответствии с п. 2.3. Договора участия в долевом строительстве Многоквартирного жилого дома № 04 корпус 2, расположенного по строительному адресу: Московская область, г.о. Химки, микрорайон Клязьма-Старбеево, вблизи квартала Клязьма, заключенного между Вами и ООО «Экотаун» (далее – Застройщик), срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства установлен до «30» июня 2013 года, при условии полного и надлежащего исполнения Участником финансовых обязательств по Договору.

В соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в случае, если строительство многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости не может быть завершено в предусмотренный договором срок, застройщик не позднее чем за два месяца до истечения указанного срока обязан направить участнику долевого строительства соответствующую информацию и предложение об изменении договора. Изменение предусмотренного договором срока осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

Настоящим уведомляем Вас о переносе срока передачи объекта долевого строительства до «31» декабря 2013 года в связи с производственной необходимостью.

В целях дальнейшего участия в долевом строительстве предлагаем Вам изменить п. 2.3. Договора, изложив его в следующей редакции: «Срок передачи Застройщиком квартиры Участнику: до «31» декабря 2013 года, при условии полного и надлежащего исполнения Участником финансовых обязательств по Договору. Застройщик имеет право досрочно исполнить обязательство по передаче Квартиры Участнику. Участник обязан приступить к принятию Квартиры в течение семи рабочих дней со дня получения сообщения от Застройщика о завершении строительства (создания) Многоквартирного жилого дома и о готовности Квартиры к передаче».

Настоятельно просим Вас в течение семи календарных дней с даты получения настоящего уведомления связаться с Отделом клиентского сервиса ЖК «Город Набережных» по телефону (495) 638-58-85 и/или обратиться в офис по адресу: Московская область, г.о. Химки, микрорайон Клязьма-Старбеево, вблизи квартала Клязьма, дом № 20, к. 2 (проектный), ежедневно с 9-00 до 18-00, для назначения наиболее удобной для Вас даты подписания дополнительного соглашения.

ООО «Экотаун»

_____ / Усманов Д.А. /

(Действующий на основании Доверенности от 25 декабря 2012 года, удостоверенной Эйхман Анастасией Федоровной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Бондаревой Ирины Анатольевны, зарегистрировано в реестре за № 2-10857)